



# **CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**

IP/ANNO 4745/2022  
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/95/2021

## **DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI**

### **DETERMINAZIONE**

Oggetto: Intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto ascensore dell'I.T.I.S. A. Volta di Passaggio dei Picciotti n. 1 - Palermo - Determinazione a contrarre - Impegno spesa di Euro 16.104,00 - Affidamento lavori ai sensi dell'art. 51 comma 2.1 lett. a) della Legge n. 108 del 29/07/2021 alla ditta SEMAR Societa' a Responsabilita' Limitata Semplificata di Palermo - Presa atto Nomina Direttore dei Lavori

### **IL DIRIGENTE**

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

## **DETERMINA**

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 21/09/2022

Il Dirigente

Dott. Claudio Delfino

# PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

### Premesso che:

- con D.D. n. 1936 del 10/05/2022 l'Arch. Giuseppa Puleo è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per l' "Intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto ascensore dell'I.T.I.S. "A. Volta" di Passaggio dei Picciotti n. 1 - Palermo";
- con nota del 30/09/2022 il D.S. dell'I.T.I.S. "A. Volta" ha richiesto un intervento di manutenzione straordinaria per l'impianto ascensore, a causa di problemi inerenti la vetustà delle funi ed obsolescenza dei sistemi di sicurezza dello stesso e per tale motivazione l'impianto è stato disattivato onde evitare malfunzionamenti e possibili incidenti;
- a seguito di sopralluogo da parte del personale tecnico della Direzione, si è proceduto ad una verifica dello stato dell'impianto, riscontrando la necessità di effettuare dei lavori di manutenzione straordinaria all'impianto ascensore al fine di garantire allo stesso la sua piena funzionalità.

### Considerato che:

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. stabilisce che l'avvio delle procedure di affidamento contratti pubblici deve essere preceduta da apposita Determinazione a contrarre;
- seguito della richiesta del Responsabile d'Ufficio, l'ANAC ha elaborato per i medesimi interventi il seguente CIG: Z903672EE6;
- dovendo procedere con immediata urgenza alla esecuzione degli interventi in argomento, ripristinare le condizioni di sicurezza ed eliminare le criticità rilevate, per l'affidamento degli stessi, si intende procedere ai sensi dell'art. 51 comma 2.1 lett. a) della Legge n. 108 del 29 luglio 2021.

### Atteso che:

- le Linee Guida emanate dall'ANAC, sulle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, forniscono le indicazioni operative circa le modalità di svolgimento dell'affidamento diretto ed in particolare stabiliscono che l'affidamento diretto prende avvio con la determina a contrarre, previa l'esecuzione di una preliminare indagine semplicemente esplorativa del mercato, volta ad identificare la platea di potenziali affidatari;
- nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si procede all'affidamento dei lavori in argomento, mediante richiesta di offerta (R.d.O.) sul Mercato Elettronico (ME.PA.) con O.E. in possesso dei requisiti per la tipologia di lavori da realizzare;
- è stata pertanto individuata, a seguito di indagine di mercato, la ditta "SEMAR Società a Responsabilità Limitata Semplificata" di Palermo - P. IVA 06187090821 - che dichiaratasi immediatamente disponibile, ha effettuato un sopralluogo in urgenza, evidenziando la necessità di effettuare degli interventi di messa in sicurezza dell'impianto ascensore a servizio dell'I.T.I.S. "A. Volta" sito in Passaggio dei Picciotti n. 1 - Palermo;
- in data 07/09/2022 il R.U.P. Arch. Giuseppa Puleo, tramite Me.PA. con R.d.O. n. 3169948, ha richiesto la formulazione di un'offerta alla ditta "SEMAR

Società a Responsabilità Limitata Semplificata” di Palermo - P. IVA 06187090821;

- la ditta “SEMAR Società a Responsabilità Limitata Semplificata” di Palermo - P. IVA 06187090821 - ha presentato un’offerta per un importo pari ad € 13.200,00 oltre IVA al 22%;
- in considerazione della tipologia dei lavori da eseguire, l’offerta inoltrata dalla ditta “SEMAR Società a Responsabilità Limitata Semplificata” di Palermo, è stata ritenuta tecnicamente valida ed economicamente congrua e pertanto, è risultata affidataria dell’ “Intervento di manutenzione straordinaria dell’impianto ascensore dell’I.T.I.S. “A. Volta” di Passaggio dei Picciotti n. 1 - Palermo”;
- verificato il possesso dei requisiti richiesti, si rende necessario affidare l’ “Intervento di manutenzione straordinaria dell’impianto ascensore dell’I.T.I.S. “A. Volta” di Passaggio dei Picciotti n. 1 - Palermo” alla ditta “SEMAR Società a Responsabilità Limitata Semplificata” di Palermo - P. IVA 06187090821 - per un importo netto contrattuale pari ad € 13.200,00 oltre € 2.904,00 per IVA al 22%;
- è necessario, pertanto, impegnare la spesa di € 16.104,00 occorrente alla realizzazione dell’ “Intervento di manutenzione straordinaria dell’impianto ascensore dell’I.T.I.S. “A. Volta” di Passaggio dei Picciotti n. 1 - Palermo”;
- dare atto che la spesa scaturente dal presente provvedimento ha esigibilità nel 2022, ammonta ad € 16.104,00 e dovrà assumersi nel *Bilancio 2022*; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell’art. 5 del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO					P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.						
			2	02	01	09	003	1	2	2	04	02	01	001
4	2	2	2	02	01	09	003	1	2	2	04	02	01	001

di cui al Capitolo di spesa 221101.036 (Cod. 004.02.02.02.01.09) del PEG 2022 previsto nel Bilancio 2022 denominato: DIR. 11 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI.

**Visto** l’allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. e che la contabilizzazione della spesa rispetta pienamente il principio 5.1.

**Visto** il principio contabile generale n. 17 della competenza economica di cui all’allegato n. 1 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. nonché il principio applicato della contabilità economico patrimoniale di cui all’allegato 4/3 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

Verificata la congruità ed obbligatorietà della spesa.

*Oggetto della spesa:*

<b>CAUSALE</b> :	“Intervento di manutenzione straordinaria dell’impianto ascensore dell’I.T.I.S. A. Volta di Passaggio dei Picciotti n. 1 - Palermo - Determinazione a contrarre - Impegno spesa di € 16.104,00 - Affidamento lavori ai sensi dell’art. 51 comma 2.1 lett. a) della Legge n. 108 del 29/07/2021 alla ditta “SEMAR Società a Responsabilità Limitata Semplificata” di Palermo - Presa atto Nomina Direttore dei Lavori”
---------------------	---

**Visto:**

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020;

- la Legge n. 108 del 29 luglio 2021;
- il D. Lgs. n. 267/2000 come integrato dal recente D. Lgs n. 126/2014;
- gli artt. 163 e 183 del TUEL come corretto ed integrato dal D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità di questo Ente;
- la documentazione agli atti.

**Rilevato che:**

- l'art. 101 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. al comma 1) prevede che l'esecuzione del contratto è diretta dal Responsabile Unico del Procedimento che controlla i livelli di qualità delle prestazioni; il Responsabile Unico del procedimento nella fase di esecuzione si avvale del direttore dei Lavori del Coordinatore in materia di salute e sicurezza durante l'esecuzione, nonché del Collaudatore ovvero della Commissione di collaudo, del Verificatore della conformità e accerta il corretto ed effettivo svolgimento delle funzioni ad ognuno affidate;
- il medesimo articolo al comma 2) dispone che per la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dei contratti pubblici relativi a lavori, le stazioni appaltanti individuano, prima dell'avvio delle procedure per l'affidamento, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, un Direttore dei Lavori che può essere coadiuvato, in relazione alla complessità dell'intervento, da uno o più direttori operativi;
- al D.L. ai sensi dell'art. 101 comma 3) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. fanno carico tutte le attività ed i compiti allo stesso espressamente demandati, quali verificare periodicamente il possesso e la regolarità da parte dell'esecutore e del subappaltatore della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti, la cura e la costante verifica di validità del programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione, modificandone e aggiornando i contenuti a lavori ultimati; inoltre provvede a verificare che l'esecutore svolga tutte le pratiche di legge relative alla denuncia dei calcoli delle strutture e curare l'aggiornamento del cronoprogramma generale e particolareggiato dei lavori;
- il R.U.P. con relazione del 19/09/2022 acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 58154 di pari data, ha proposto ed individuato, d'intesa con il Dirigente della Direzione, se stessa funzionario tecnico di questa Amministrazione, quale Direttore dei Lavori, in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa per svolgere la funzione.

**Vista** la Direttiva Dirigenziale del 30/06/2021 prot. n. 40642 e **accertato** che la procedura di affidamento diretto che viene formalizzata con il presente provvedimento si è svolta nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, come enunciati dall'art. 30 comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e dal punto 2.2. delle Linee Guida ANAC n. 4.

**Ritenuto** pertanto **opportuno**:

- prendere atto, approvandole, delle attività negoziali relative all'affidamento in oggetto, effettuate a cura del R.U.P.;

- prendere atto della relazione redatta dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) nella quale sono descritti gli interventi da realizzare, acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 58154 del 19/09/2022;
- impegnare la spesa di € 16.104,00 occorrente alla realizzazione dell' "Intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto ascensore dell'I.T.I.S. "A. Volta" di Passaggio dei Picciotti n. 1 - Palermo";
- dare atto che:
  - la spesa scaturente dal presente provvedimento ha esigibilità nel 2022, ammonta ad € 16.104,00 e dovrà assumersi nel *Bilancio 2022*; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO					P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.						
4	2	2	2	02	01	09	003	1	2	2	04	02	01	001

di cui al Capitolo di spesa 221101.036 (Cod. 004.02.02.02.01.09) previsto nel Bilancio 2022, PEG 2022, denominato: DIR. 11 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI;

- gli interventi rivestono carattere di urgenza ed indifferibilità al fine di risolvere le criticità riscontrate, trattandosi di lavori a carattere d'urgenza ed indifferibilità essendo volti alla necessaria manutenzione straordinaria ed alla messa in sicurezza dell'impianto ascensore a servizio dell'Istituzione Scolastica ed evitare ulteriori danni, a salvaguardia e garanzia delle condizioni di sicurezza relativamente ai rischi per la pubblica incolumità;
- affidare l' "Intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto ascensore dell'I.T.I.S. "A. Volta" di Passaggio dei Picciotti n. 1 - Palermo" alla ditta "SEMAR Società a Responsabilità Limitata Semplificata" di Palermo - P. IVA 06187090821 - per un importo netto contrattuale pari ad € 13.200,00 oltre € 2.904,00 per IVA al 22%;
- dare notizia del presente provvedimento alla ditta interessata;
- prendere atto ed accogliere la proposta formulata in data 19/09/2022 dal R.U.P. Arch. Giuseppa Puleo, d'intesa con il Dirigente, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in ordine all'individuazione di se stessa, funzionario tecnico di questa Amministrazione, quale Direttore dei Lavori per l' "Intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto ascensore dell'I.T.I.S. "A. Volta" di Passaggio dei Picciotti n. 1 - Palermo", in considerazione di quanto previsto al punto 9.1. delle linee guida n. 3 dell'ANAC approvate con Deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26/10/2016, aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017 e ss.mm.ii.;
- nominare, l'Arch. Giuseppa Puleo, quale Direttore dei Lavori per gli interventi in argomento, per lo svolgimento di tutti i compiti previsti dal comma 3 dell'art. 101 del D. Lgs, n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- notificare il presente provvedimento all'interessato.

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

## **PROPONE**

Che si adotti il consequenziale provvedimento

**Il Collaboratore Amministrativo**  
*Nunzia Silvana Portolano*

**Il Responsabile del Procedimento e  
Responsabile dell'Ufficio**  
*Antonino Quagliana*

**Il R.U.P.**  
*Arch. Giuseppa Puleo*

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'